

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma
med Riksbyggens Bostadsrättsförening
GÖTEBORGS SHUS NR 42

Tid: 2011-11-17, kl 19.00
Plats: Kvartershuset, Prilyckegatan 451

- § 1**
- Öppnande**
- Stämman öppnades av Anders Ekholm.
- § 2**
- Röstlängd**
- Röstlängd fastställdes enligt bilaga till protokollet, 19 stycken.
Noterades att Riksbyggens representant Lennart Arstedt var närvarande.
- § 3**
- Stämмо-
ordförande**
- Till ordförande för stämman valdes Kjell Gustavsson.
- § 4**
- Stämмо-
sekreterare**
- Till sekreterare för stämman anmäldes Jenny Eriksson, lgh 86.
- § 5**
- Justerare**
- Att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet valdes Alex Hannoun, lgh 45.
- § 6**
- Rösträknare**
- Till rösträknare valdes Jan Sundin, lgh 85.
- § 7**
- Kallelse**
- Stämman godkände kallelsen, då denna skett i stadgeenlig ordning.
- § 8**
- Års-
redovisning**
- Styrelsens årsredovisning för tiden 2010-07-01 – 2011-06-30 behandlades.
Stämman beslutade lägga årsredovisningen till handlingarna.
- § 9**
- Revisions-
berättelse**
- Revisorernas berättelse för tiden 2010-07-01 – 2011-06-30 behandlades. Stämman beslutade lägga revisorernas berättelse till handlingarna.



§ 10

Stämman beslutade fastställa resultaträkningen för tiden 2010-07-01 – 2011-06-30, samt balansräkningen per 2011-06-30 slutande på kronor 33.019.459.

**Resultat-
och balans-
räkning****§ 11**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att resultatet disponeras enligt följande:

**Resultat-
disposition**

Balanserat resultat:	Kr 928.690
Årets resultat före fondavsättning:	Kr 1.318.455
Fondavsättning enligt stämmobeslut:	Kr 0
Fondavsättning enligt stadgarna:	Kr -932.000
Årets ianspråktagande av underhållsfond:	Kr 165.118
Summa överskott:	Kr 1.480.263
Extra avsättning till underhållsfond:	Kr 0
Att balanseras i ny räkning:	Kr 1.480.263

§ 12

Stämman beslutade bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden 2010-07-01 – 2011-06 30.

Ansvarsfrihet**§ 13**

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 7 ledamöter och 3 suppleanter.

**Antal
ledamöter
och
suppleanter****§ 14**

Beslutades att arvoden skall utgå enligt Riksbyggens Brf:s Intresseförening i Göteborgs förslag daterat 2012-01-01, enligt bilaga.
Beslutades att Riksbyggens Brf:s Intresseförening i Göteborgs förslag av den 2012-01-01, beträffande förlorad arbetsförtjänst mm, skall tillämpas.
Suppleanterna får ledamotsarvode över 101 enheter.

Arvoden**§ 15**

Beslutades att styrelseordförande ej skall väljas av stämman. Styrelsen skall vid konstituerande möte inom sig utse styrelseordförande.

**Styrelse-
ordförande**

§ 16

Styrelse-
ledamöter
och
suppleanter**Ordinarie styrelseledamöter:**

Beslutades att välja ledamöter så att styrelsen har följande sammansättning:

Anders Ekholm	lgh 58	1 år	kvarstående
Roland Sörqvist	lgh 23	2 år	omval
Jenny Ericsson	lgh 86	2 år	omval
Adam Leszczynski	lgh 27	1 år	kvarstående
Martin Fridh	lgh 65	1 år	kvarstående
Sandra Dahlberg	lgh 55	2 år	omval

Suppleanter:

Beslutades att välja suppleanter enligt nedanstående uppställning. Suppleanter inträder i den ordning som är angiven med siffra inom parentes efter namn.

Alex Hannoun (1)	lgh 45	1 år	kvarstående
Anders Nilsson (2)	lgh 4	2 år	omval

Noterades att Riksbyggen utsett Lennart Arstedt som ledamot med Gitte Andersson som personlig suppleant.

§ 17

Revisorer

Till revisor valdes:

Adam Kovasznay lgh 90 omval

Till revisorssuppleant valdes:

Lennart Engdahl lgh 71 omval

Dessutom beslutade stämman, att som aukt. revisor, för detaljgranskning och revision av föreningens räkenskaper, utse revisionsbyrån PwC.

§ 18

Valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas.

Till valberedning utsågs:

Tony Reitz	lgh 49
Sven-Ove Carlsson	lgh 14
Birgitta Sundin	lgh 85

Till sammankallande i valberedningen utsågs Tony Reitz.

§ 19

Hänskjutna
frågor och
inkomna
motioner

Hänskjutna frågor eller motioner inkomna i stadgeenlig ordning förelåg ej.

§ 20

Avslutning

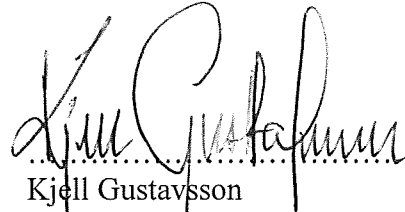
Ordföranden avslutade stämman.

Dag som ovan

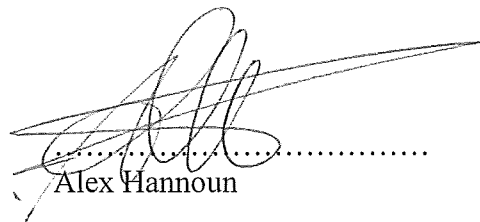
Justerat



Jenny Eriksson
Stämmosekreterare



Kjell Gustavsson
Stämмоordförande



Alex Hannoun



1. Sammanträdesersättning utgår ej.
2. Det högre arvode tillämpas, det vill säga kombination av funktioner är inte avsett att medföra högre arvode. Undantag enligt punkt 3.
3. Ledamot eller suppleant som utses till Studie/Informations/IT-ansvarig erhåller ett extra arvode lika stort som ett suppleantarvode. Posten tillsätts vid behov.
4. Rekommendationen gäller för det räkenskapsår under vilket stämman infaller.
5. Vid frånvaro från styrelsemöten, reduceras arvoden för ordförande, vice ordförande, sekreterare, ledamot och suppleant enligt följande:

Närvarande	80 % och mer	100 % arvode
”_	60-79 %	80 % ”
”_	40-59 %	60 % ”
”_	20-39 %	40 % ”
”_	0-19 %	20 % ”
6. Arvoden är ej pensions-/semesterlönegrundande.
7. Vid utförande av uppdrag åt föreningen utgår efter styrelsebeslut uppdragsersättning med 203 kronor per timma.
8. Bilersättning utgår med 28 kr/mil för körning i bostadsrättsföreningens tjänst, med hänsyn till gällande skatteregler. Passagerarsättning 0:50/mil och passagerare samt släpkärra 3:50/mil (båda ersättningarna är skattepliktiga).
9. Styrelseledamot, utsedd av annan än föreningen (t ex Riksbyggens representant), följer samma arvodesrekommendationer.
10. Om styrelsen har beslutat att suppleanter endast deltar vid ordinarie ledamots frånvaro, kan reduceringsreglerna användas för fastställande av arvode.

Rekommenderat arvode ovan är avsett för arbetande suppleanter (alltid kallade).
11. Arvodena räknas upp varje år med det tjänstemannaindex som Riksbyggen använder i förvaltningsavtalen.

Riksbyggens Bostadsrättsföreningars Intresseförening i Göteborg

ARVODESREKOMMENDATION
ARSARVODE

GÄLLER FRÅN 1 JANUARI 2012

Antal förvaltn.enh*	Ordförande	V ordförande	Sekreterare	Ledamot	Suppleant	Studie/info/IT	SAMFA
1 - 25	7 270	3 630	4 670	2 800	2 080	2 080	7 680
26 - 50	11 210	5 500	7 160	4 570	3 430	3 430	
51 - 75	14 430	7 160	8 820	5 810	4 460	4 460	
76 - 100	17 750	8 820	10 590	7 060	5 500	5 500	
101 - 300	27 400	12 770	16 400	9 130	6 440	6 440	
301 - 500	36 540	16 400	21 900	11 000	7 680	7 680	
501 - 700	45 670	20 140	27 400	12 770	8 930	8 930	
701 - 800	53 980	23 770	32 900	14 640	10 280	10 280	
801 -	63 940	27 400	38 410	16 400	11 520	11 520	

Tillämpat index är Tjänsteman-

Förtroendevald revisor	Auktoriserad revisor	Valberedning sammank	Valberedning ledamot	Index:
1 560	Enligt taxa	620	420	1984
2 490	"	1 040	620	2010
3 010	"	1 250	730	2011
3 630	"	1 450	930	
4 570	"	1 870	1 140	
5 500	"	2 180	1 450	
6 440	"	2 490	1 870	
7 270	"	2 910	2 280	
8 200	"	3 220	2 700	

trunc()

*) 1 lgh = 1 enhet
3 garage = 1 enhet
5 p-platser = 1 enhet
100 m2 lokal = 1 enhet

Förklaring se sid 2.
Arvodet utbetalas efter verksamhetsårets slut.
För revisorer och valberedningar efter utfört uppdrag.

Medlemsförteckning

Urval: Företag.Gällande uppdragsperiod lika med 2011-11-17
Hyreskontrakt.Gäller på datum lika med 2011-11-17
Företag.Företag lika med 34042

Företag	34042 RBF GÖTEBORGSBUS 42			
Benämning	Objektnummer	Adress	Andel	
Bostadsrättsinnehavare				
KANMERT JOHAN	0001	PRILYCKEG 325 A	100,000	
ANGERVALL FREDRIK	0002	PRILYCKEG 325 B	100,000	
ROOS JENNY	0003	PRILYCKEG 327 A	50,000	
ROOS MIKAEL	0003	PRILYCKEG 327 A	50,000	
NILSSON ANDERS	0004	PRILYCKEG 327 B	100,000	—
HOLMBERG EWY	0005	PRILYCKEG 329 A	100,000	
GUSTAVSSON MARIE	0006	PRILYCKEG 329 B	50,000	
HANSSON ANDERS	0006	PRILYCKEG 329 B	50,000	
NÄRHI NINA	0007	PRILYCKEG 331 A	50,000	
WINKLER JIMMIE	0007	PRILYCKEG 331 A	50,000	
PETRUSIC JOSEF	0008	PRILYCKEG 331 B	50,000	
PETRUSIC ZDENKA	0008	PRILYCKEG 331 B	50,000	
HOLGERSSON MONA	0009	PRILYCKEG 333 A	100,000	
BERNDTSSON SUSANNE	0010	PRILYCKEG 333 B	100,000	—
BESIROVIC ADMIRA	0011	PRILYCKEG 369 A	50,000	
BESIROVIC SAMIR	0011	PRILYCKEG 369 A	50,000	
ANDERSSON BIRGITTA	0012	PRILYCKEG 369 B	100,000	
ANDERSSON PETER	0013	PRILYCKEG 371 A	50,000	
SVENSSON LENA	0013	PRILYCKEG 371 A	50,000	
CARLSSON INGER	0014	PRILYCKEG 371 B	50,000	—
CARLSSON SVEN-OVE	0014	PRILYCKEG 371 B	50,000	—
JONASSON BIRGITTA	0015	PRILYCKEG 373 A	50,000	—
JONASSON RALF	0015	PRILYCKEG 373 A	50,000	—
BERGKVIST ANNA-KARIN	0016	PRILYCKEG 373 B	50,000	
JACOBSSON DENNIS	0016	PRILYCKEG 373 B	50,000	
TIARI SHIMON SARA	0017	PRILYCKEG 375 A	50,000	
WARDA SARGON	0017	PRILYCKEG 375 A	50,000	
LEMSALO BRUNO	0018	PRILYCKEG 375 B	50,000	
LEMSALO MERJA	0018	PRILYCKEG 375 B	50,000	
JOHANSSON HELGE	0019	PRILYCKEG 377 A	100,000	
ALBINH BENNY	0020	PRILYCKEG 377 B	100,000	—
KÄRRBERG ANN-SOFIE	0021	PRILYCKEG 391 A	50,000	—
KÄRRBERG PETER	0021	PRILYCKEG 391 A	50,000	—
TRULSEGÅRD GERD	0022	PRILYCKEG 391 B	100,000	
KARLSSON EWA	0023	PRILYCKEG 393 A	50,000	—
SÖRQVIST ROLAND	0023	PRILYCKEG 393 A	50,000	—
JOHANSSON KURT	0024	PRILYCKEG 393 B	50,000	
WETTERBERG GUNILLA	0024	PRILYCKEG 393 B	50,000	
GUSTAFSSON INGVAR	0025	PRILYCKEG 395 A	50,000	
GUSTAFSSON LISBETH	0025	PRILYCKEG 395 A	50,000	
LINDBERG EVA	0026	PRILYCKEG 395 B	100,000	
LESZCZYNSKI ADAM	0027	PRILYCKEG 397 A	50,000	—
NYSTRÖM HILLEVI	0027	PRILYCKEG 397 A	50,000	—
IVARSSON INGER	0028	PRILYCKEG 397 B	100,000	
KINNVIK MAGNUS	0029	PRILYCKEG 399 A	100,000	
SØRENSEN LEIF	0030	PRILYCKEG 399 B	100,000	
CARLSSON LENA	0031	PRILYCKEG 419 A	50,000	
CARLSSON LENNART	0031	PRILYCKEG 419 A	50,000	
LIDEN AGNETA	0032	PRILYCKEG 419 B	100,000	
LARSSON BRITT-MARIE	0033	PRILYCKEG 421 A	50,000	—
LARSSON LARS	0033	PRILYCKEG 421 A	50,000	—
ANGELOSON LISA	0034	PRILYCKEG 421 B	50,000	
BERGMAN ROBERT	0034	PRILYCKEG 421 B	50,000	
CARLSSON ELSY	0035	PRILYCKEG 423 A	50,000	

CARLSSON GÖTE	0035	PRILYCKEG 423 A	50,000
ANDERSSON INGER	0036	PRILYCKEG 423 B	100,000
MÅRTENSSON PER-OLOF	0037	PRILYCKEG 433 A	100,000
HARBECK NILS	0038	PRILYCKEG 433 B	100,000
LINDER MARIANA	0039	PRILYCKEG 435 A	50,000
LINDER THOMAS	0039	PRILYCKEG 435 A	50,000
LAANEMETS JONAS	0040	PRILYCKEG 435 B	100,000
KARLSSON ADELE	0041	PRILYCKEG 437 A	100,000
BERNDTSSON INGVAR	0042	PRILYCKEG 437 B	50,000
BERNDTSSON KARIN	0042	PRILYCKEG 437 B	50,000
SANDSTRÖM ANN-SOFI	0043	PRILYCKEG 357 A	100,000
SANDSTRÖM ULLA	0044	PRILYCKEG 357 B	100,000
HANNOUN ALEX	0045	PRILYCKEG 359 A	50,000
HANNOUN MAY	0045	PRILYCKEG 359 A	50,000
JONSSON DIANA	0046	PRILYCKEG 359 B	50,000
JONSSON JIMMIE	0046	PRILYCKEG 359 B	50,000
BÖRJESSON LIS	0047	PRILYCKEG 361 A	100,000
GHIASSI-TARI KOROSH	0048	PRILYCKEG 361 B	50,000
SHARITI SHAGHAIGH	0048	PRILYCKEG 361 B	50,000
REITZ TONY	0049	PRILYCKEG 363 A	100,000
PAGOLDH CATHRINE	0050	PRILYCKEG 363 B	100,000
KANMERT GUN	0051	PRILYCKEG 365 A	50,000
KANMERT ULF	0051	PRILYCKEG 365 A	50,000
MÅRTENSSON MARIA	0052	PRILYCKEG 365 B	100,000
KARLSSON ANNE-MARIE	0053	PRILYCKEG 323	100,000
HARMAN BIRGITTA	0054	PRILYCKEG 321	67,000
LINARDON ALDO	0054	PRILYCKEG 321	33,000
DAHLBERG NICKLAS	0055	PRILYCKEG 319	50,000
DAHLBERG SANDRA	0055	PRILYCKEG 319	50,000
HANSSON PETER	0056	PRILYCKEG 317	50,000
MITMAK LUCKANA	0056	PRILYCKEG 317	50,000
ÖZYAPAR AHMET	0057	PRILYCKEG 389	100,000
EKHOLM ANDERS	0058	PRILYCKEG 387	50,000
EKHOLM PERNILLA	0058	PRILYCKEG 387	50,000
LUNDQVIST ANN-MARIE	0059	PRILYCKEG 385	50,000
LUNDQVIST PATRIK	0059	PRILYCKEG 385	50,000
KARIM GINA	0060	PRILYCKEG 383	50,000
SABIR OMAR	0060	PRILYCKEG 383	50,000
JOHANSSON MARIE	0061	PRILYCKEG 381	50,000
SALONEN TONI	0061	PRILYCKEG 381	50,000
PETERSSON ANN-CHRISTIN	0062	PRILYCKEG 379	100,000
HANSSON DANIEL	0063	PRILYCKEG 407	100,000
DROTTZ GERD	0064	PRILYCKEG 405	50,000
STJÄRNROT TOMMY	0064	PRILYCKEG 405	50,000
FRIDH MARTIN	0065	PRILYCKEG 403	50,000
FRITSHAGEN CHATARINA	0065	PRILYCKEG 403	50,000
JUKARAINEN MIRJA	0066	PRILYCKEG 401	50,000
JUKARAINEN VESA	0066	PRILYCKEG 401	50,000
HILTUNEN MARIA	0067	PRILYCKEG 417	50,000
HILTUNEN PAULI	0067	PRILYCKEG 417	50,000
LIU QIFAN	0068	PRILYCKEG 415	50,000
ZHU LU	0068	PRILYCKEG 415	50,000
LJUNGBERG CATRINE	0069	PRILYCKEG 413	50,000
UKALOVIC MATTIAS	0069	PRILYCKEG 413	50,000
EMANUEL KARIN	0070	PRILYCKEG 411	50,000
EMANUEL PETER	0070	PRILYCKEG 411	50,000
ENGDAHL LENNART	0071	PRILYCKEG 409	50,000
ÅKESSON BARBRO	0071	PRILYCKEG 409	50,000
ELIASSON MARIETTE	0072	PRILYCKEG 431	100,000
BRANTS GUNILLA	0073	PRILYCKEG 429	50,000
BRANTS RAYMOND	0073	PRILYCKEG 429	50,000

Medlemsförteckning

RB34CPN - 2011-11-17 08:12:51

HEDVALL MIKAEL	0074	PRILYCKEG 427	50,000
HEDVALL PIA	0074	PRILYCKEG 427	50,000
GRANBERG ROSMARIE	0075	PRILYCKEG 425	50,000
GRANBERG ÅKE	0075	PRILYCKEG 425	50,000
ASK JENNIE	0076	PRILYCKEG 439	50,000
WESTERLUND JANNE <i>ej deltag</i>	0076	PRILYCKEG 439	50,000
KJELLSTRÖM BENNY	0077	PRILYCKEG 441	50,000
KJELLSTRÖM TOVE	0077	PRILYCKEG 441	50,000
NILSSON JONAS	0078	PRILYCKEG 443	100,000
EKLÖF ANGELA	0079	PRILYCKEG 445	50,000
EKLÖF LARS	0079	PRILYCKEG 445	50,000
ANDERSSON ALEXANDER	0080	PRILYCKEG 447	100,000
JOHANSSON MARIE	0081	PRILYCKEG 449	50,000
JÖNSSON STEFAN	0081	PRILYCKEG 449	50,000
OLSSON IRENE	0082	PRILYCKEG 345	100,000
HOLMERTZ LINA	0083	PRILYCKEG 343	50,000
STJERNLÖF JÖRGEN	0083	PRILYCKEG 343	50,000
NÖIDH CLAES	0084	PRILYCKEG 341	50,000
NÖIDH ULLA	0084	PRILYCKEG 341	50,000
SUNDIN BIRGITTA	0085	PRILYCKEG 339	50,000
SUNDIN JAN	0085	PRILYCKEG 339	50,000
ERIKSSON JENNY	0086	PRILYCKEG 337	100,000
HAGLUND ELIN	0087	PRILYCKEG 335	50,000
HAGLUND IVAR	0087	PRILYCKEG 335	50,000
SIGURDSON SIV	0088	PRILYCKEG 347	100,000
SJÖBERG JOHAN	0089	PRILYCKEG 349	50,000
SJÖBERG SARI	0089	PRILYCKEG 349	50,000
KOVASZNAV ADAM	0090	PRILYCKEG 351	50,000
KOVASZNAV ERIKÖ	0090	PRILYCKEG 351	50,000
PARVIAINEN MARJA-LIISA	0091	PRILYCKEG 353	100,000
ERIKSSON MIKAEL	0092	PRILYCKEG 355	100,000

Antal medlemmar:	146	Hysesobjekt:	92
		Bostäder:	92
		Lokaler:	0
		Bilplatser:	0
		Övrigt hyresobjekt:	0

Totalt:	
Hysesobjekt:	92
Bostäder:	92
Lokaler:	0
Bilplatser:	0
Övrigt hyresobjekt:	0